
CONSEIL D'ADMINISTRATION

RÉUNION DU 3 JUILLET 2020

APPROBATION DU DOSSIER DE CREATION DE LA ZAC DE CHARENTON-BERCY A CHARENTON-LE-PONT (94)

DÉLIBÉRATION

Le conseil d'administration de Grand Paris Aménagement,

Vu le décret n° 2015-980 du 31 juillet 2015 relatif à l'établissement public Grand Paris Aménagement et abrogeant le décret n° 2002-623 du 25 avril 2002 relatif à l'Agence foncière et technique de la région parisienne, notamment son article 8,

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L. 321-29 à L. 321-36 et R. 321-1 à R. 321-22 ainsi que L. 311-1 à L. 311-8 et R. 311-1 à R. 311-12,

Vu la délibération du conseil d'administration en date du 12 mars 2018 autorisant Grand Paris Aménagement à prendre l'initiative d'une opération d'aménagement sur le secteur Charenton-Bercy à Charenton-le-Pont et à mener la concertation prévue par les articles L.103-2 et suivants du code de l'urbanisme,

Vu la décision du Directeur général de Grand Paris Aménagement en date du 18 octobre 2018 approuvant les objectifs poursuivis dans le cadre de l'opération d'aménagement ainsi que les modalités de la concertation préalable à la création de ZAC,

Vu le rapport du Directeur général sur l'opération d'aménagement faisant l'objet de la ZAC, dressant également le bilan de la concertation préalable à la création de la ZAC, et exposant à ce titre les conditions dans lesquelles ont été prises en considération dans l'élaboration du projet les préoccupations et observations recueillies dans le cadre de la dite concertation,

Vu le projet de dossier de création de la ZAC Charenton-Bercy à Charenton-le-Pont (94),

Vu l'avis du comité consultatif des opérations réuni le 9 juin 2020,

Après en avoir délibéré,

DÉCIDE

- Article 1 Le bilan de la concertation préalable à la création de la ZAC Charenton-Bercy, tel qu'il est présenté dans le rapport du Directeur général, est approuvé,
- Article 2 : Le dossier de création de la ZAC Charenton-Bercy est approuvé,
- Article 3 : Le dossier de création sera adressé à la commune de Charenton-le-Pont, conformément aux dispositions des articles R. 311-3 et R.311-4 du code de l'urbanisme, en vue de recueillir son avis préalable,
- Article 4 : Le dossier de création sera adressé au Préfet du Val-de-Marne, conformément aux dispositions de l'article R.311-3 du code l'urbanisme en vue de la création de la ZAC,
- Article 5 : La présentation délibération fera l'objet d'une publicité conformément à la réglementation en vigueur,
- Article 6 : Le Directeur général rendra compte lors des prochaines réunions du conseil d'administration de l'exécution de la présente délibération.

Fait en 2 exemplaires originaux,

Certifié exact,



La Présidente du conseil d'administration,

Valérie PECRESSE